

3063

223

I 2383



Handwritten notes in red ink: 26/5/98, 1-35 PM

Administration Order No. 21 of 1936
Section 1 of W & L.P. Act 1936
July stamp under the Indian Stamp
Act 1902

00DD 022048

Handwritten notes in black ink:
मोदिनीपुर, मिडियमिणावली
थाना मोदिनीपुर
(मौला:- अश्वपुत्रा-
९, ९/९, ९/३, ३, ३/९
३/६ अतिमान-
२३७ गाँव अर्ध डेउडन आर.पु.के-
मौ: ७४०० अर्ध अनाल-
०९६-० एक अश्व-
म: ४,९०,००० डेउडन अश्व-
मिडियमिणावली

A - 6589.00
N - 3.60
6592.60

P. J. W. Smith

Handwritten signatures and notes in black ink:
अश्वपुत्रा
अश्वपुत्रा
अश्वपुत्रा

Additional District Sub-Registrar
Midnapore. 26/5/98

600000/5
23
A-6589.00
N-3.60
6592.60

Handwritten notes in black ink:
होतागत
श्री विवाम कुमार आन्याय पिता श्री प्रो. विवाम कुमार आन्याय-
श्री विवाम कुमार आन्याय पिता श्री प्रो. विवाम कुमार आन्याय-
उत्तम रिक हिनू २५. होतागत जेगा क्रमा, २५. होतागत-
पेशा अर्धमान उद्योग आर्किन- पाठनावापार, आह-
मोदिनीपुर, पो. अ. थाना, पुराना, आर.पु.के. ३-
थाना मोदिनीपुर।

705 20 MAY 1998

Sold to Sri / Smt. Birash Kr. Sanyal

Village Patnabazar

P.S. Midnapore

Dist. Midnapore

20/5/98

Treasurer / Stamp Clerk,
& Ex-officio Vender
Midnapore Treasury

Denomination x No. of Stamps = Amount

25,000 x 1 = 25,000/-
5,000 x 1 = 5,000/-
2 Rs. 30,000/-

Rupees thirty thousand) only.



Presented for Registration
1-37 AM/PM on the
1998 at the office of the
D.S.R. Midnapore
The Executive/Governor

Signature

Signature
Additional District Sub-Registrar
Midnapore. 26/5/98

Signature

3727

Signature

3728

Signature

3729

- (1) Anil - Magchi Moh.
- (2) Sarasi Magchi
- (3) Jaydeb
- (4) Rajmbar
- (5) G. P. Paul
- (6) Sanyal
- (7) Sarathi Baly
- (8) Asima Magchi
- (9) Sarathi Baly
- (10) Ashraf
- (11) Ashraf
- (12) Ashraf
- (13) Ashraf
- (14) Ashraf
- (15) Ashraf
- (16) Ashraf
- (17) Ashraf
- (18) Ashraf
- (19) Ashraf
- (20) Ashraf

Signature
Additional District Sub-Registrar
Midnapore. 26/5/98



परिवहन-
 १) श्री आशुतोष रावठार निता उद्योग रावठार -

वर्क विष्णु पेशवा शिवालय आकिन- मुलागुल्ल-
 पादाडीपुर, आहुर मोदिनीपुर, मोरु, भावा, पुरजमा-
 आवापिष्णी उ पेशवा मोदिनीपुर।

श्री आशुतोष रावठार
 निता उद्योग रावठार
 मुलागुल्ल-
 पादाडीपुर-
 आहुर मोदिनीपुर-
 मोरु, भावा, पुरजमा-
 आवापिष्णी उ पेशवा मोदिनीपुर।

२) श्री अशुतोष रावठार निता उद्योग रावठार -

वर्क विष्णु पेशवा चाकुरि आकिन- रावापरागाम, १९७० दि. १८. (१७-
 (१८) राधी. पेशवा- मुजारी-

३) श्री अशुतोष रावठार निता उद्योग रावठार -

वर्क विष्णु पेशवा- गुरु कर्म आदि आकिन- के- १४;-
 गुरुपुष्णी, आहुर मोदिनीपुर, मोरु, भावा, पुरजमा-
 आवापिष्णी उ पेशवा मोदिनीपुर।

৪। শ্রী মতী অসিমা বাগচী পিতা (শ্রীমতী বাগচী -

বীম হিন্দু পোশা-চাকুরি মাকিল- কো-১৪, খারুপল্লী, খারু-
মোদিনীপুর, পোশা, খানা, পুরানা, মার(ব্রাহ্মী) ও দেলা মোদিনীপুর। -

শ্রীমতী অসিমা
বীম হিন্দু
পোশা-চাকুরি
মাকিল- কো-১৪
খারুপল্লী
খারু-
মোদিনীপুর

কম্বাঃ ৪,৭০,০০০ ডার লক মত্তর হালাব চাঁকা মুলের মোদিনীপুর -
মিডানিসি প্যানিটার লোমারিইম বায়নী স্বত্বত্ব (মাঃ ৩৪০০ তিন-
হালাব চাঁকা মত্ত বর্গমুল মম্বাঃ ০৭৮-০ দশাধিক শ্রুণ) মাত আর্ট-
শ্রুণ লকর বাপ্ত হুই মাম তু মারিগিত স্বমাল চারম (২৩-
কম, হারনা, হান্নাম, মামকম, মামলারিইম পাথমাম-
মিইতি, কুশ, খোলা বায়না, মিডানিসি প্যানিটার লালের -
কামলমাম মর পার্থক লাইন, ইলেট্টার কালেকশন মর মার -
মরমাম আর্ট, হারিঃ মাম তালিক হুই মর মম্বাতি আর্টি -
নির্বাচ স্বত্বত্ব মাম স্বত্বত্ব মম্বাতি মাম মাম মাম মাম মাম -

দেলা মোদিনীপুর : খানা, খারু (মোদিনীপুর মার) মৌজা মেম্বা -
খানা নঃ ১৭২ দেলা হারিগির স্বত্বনঃ ৭ ও বিডিগাম লারিগির -
মতিমাম নঃ ৫, ৫/৫, ৫/৬, ৬, ৬/৫ ও ৬/৬ মতিমাম লুঙ -
বিডিগাম লারিগির ২১৩ দাগর মম্বাতি মাম মাম মাম মাম মাম -
চম্বা মিত্র দীঃ এর পোশক স্বত্বত্ব দামনি মম্বাতি মিত্র ও বিডিগাম -
হারিগির বরকট জুত মামিকগামর নাম মম্বাতি মাম মাম মাম -
২১৩ দাগ বিডিগাম মাম-পুটে বিডিগাম মাম মাম বিডিগাম মাম মাম -
গামকো মিত্র মাম মাম মাম মাম মাম মাম মাম মাম মাম মাম -
লুঙ মাম মাম নঃ ৪, ৫ ও ৬ দাগর মম্বাতি মাম মাম মাম মাম মাম -
১১০০ বর্গমুল বা ০.২২৭৭ লকর উঙ মম্বাতি ইং ১১।১১।৭৮ -
হারিগির মম্বাতি ও মোদিনীপুর লালেক মাম মাম মাম মাম মাম -
মাম মাম মাম ৫২৭৪ নঃ মাম মাম মাম মাম মাম মাম মাম মাম -
চম্বা মিত্র, মাম মাম মাম মাম মাম মাম মাম মাম মাম মাম -

বিক্রোত্তরান, ৩৯ বিক্রোত্তর স্বামী শ্রী অমিত বাগচী ও শ্রী অদিত -
 বাগচী-কে চিরস্থায়ী বন্দোবস্ত প্রদান করতঃ দখল প্রদান করেন,
 মেসার্স উদ্যোক্তা নিচ প্রসিদ্ধিগণ অর্থাৎ ১ ও ২ নং বিক্রোত্তরান -
 অমিত বাগচী ও অদিত বাগচী উদ্যোক্তা সন্মতিতে মোস আমা-
 স্যত স্বস্তদখল ও আর্জিয়ার অর্জন করতঃ মোসীনীপুর মিত্রনিমী-
 প্যালিটা অফিস ম্যানিফেস্টেশন নাম আরিভ করিয়া উঁহাদের নিচ-
 নাম পতন করুন ও মন মন ড্রাক্স আদি প্রদান করিয়া আমিত-
 দ্বিনেন ও মিত্রনিমীপ্যালিটা অফিসের অনুমোদিত নক্সা অনুযায়ী-
 গৃহাদি নিম্নলিখিত করুন। প্রথমতঃ মোসীনীপুর অফিসের ১৯ ২ নং -
 বিক্রোত্তরান, অদিত বাগচী ও অমিত বাগচীর পত্নী অর্থাৎ মোস-
 দানিনের ৩ নং বিক্রোত্তর উক্ত বন্দোবস্ত কৃত সন্মতির ডিওর ৫ নং -
 মারপ্লাটের অংশ বিশেষ যথা মোস ২৫০০ বর্গফুট বা ০.০৪৭১ একর -
 পরিমিত হ্রস্ব ১.১।৩।৯৪ আর্জিয়ার সন্মতিতে ও বৈদিকীকৃত -
 দানপুর দানিম মুলে শ্রী মংকর প্রমাদ বাগচী-কে হস্তান্তর -
 করিয়া দেন। পঞ্চম উক্ত সন্মতি শ্রী মংকর প্রমাদ বাগচী-
 শ্রী মুণ্ডিত কুমার দে দীং-কে প্রিন্সিপ করিয়া দেন। ৪ নং মার-
 প্লাটের সন্মতি ও ৫ নং মার-প্লাটের কিংডোম হস্তান্তর -
 উদ্যোক্তা বন্দোবস্ত প্রসিদ্ধিগণ সিঁটিন ব্যক্তিগে হস্তান্তর করিয়া দেন,
 মেসার্স বর্তমান মোস দানিনের বিক্রোত্তরানের ৬ নং মারপ্লাট -
 ও ৫ নং মারপ্লাটের অংশ মোস ৩৪০০ বর্গফুট হ্রস্ব মাপ -
 তু পরিমিত পাবনা স্বস্বাদ গৃহাদিতে স্বস্তদখল ও আর্জিয়ার -
 বহিষ্কার, উক্ত সন্মতিই মোস দানিনের প্রিন্সিপ সন্মতি হইয়াছে,
 মংকর প্রিন্সিপ বিবরণ তপসীনে প্রদত্ত হইয়াছে, মোস দানিনের -
 অধিত একমুখ নক্সা প্রদত্ত হইলে মংকর মোস দানিনের একমুখ -
 বহিষ্কার গন্ত হইবে।

মোসীনীপুর
 অফিসের
 ম্যানিফেস্টেশন
 নাম
 আরিভ
 করিয়া

প্রার্থের ক্রমত মোস অমিত বাগচী পুত্র কন্যা সিঁটিনে-
 পরলোকগত হইয়াছেন, উঁহাদের অংশ উঁহাদের একমুখ ও মংকর -
 পত্নী ৩ নং বিক্রোত্তর অংশগত হইয়াছে, অদিত বাগচী পুত্র -
 পুত্র কন্যা সিঁটিনে পরলোকগত হইয়াছেন, তিনি উঁহাদের কীর্তনমুখ -

উঁহার সঙ্গতিতে যখন ৪৯ বিক্রিতে অর্থাৎ প্রায় মতী আমিয়া -
 বাগচী-র Legatee স্বরূপে এক-খণ্ড উইল সঙ্গত -
 বসতিয়াছিলেন, তঁকে উইলের প্রাপ্ত লইবার লক্ষ্যে মোদীসীদ-
 ডিক্রিটু ডেলিগেট আদালতে ১৯৯৩ সালের ৮-৯-৯৯ প্রাপ্ত-
 মোকদ্দমা রুদু করা হইয়াছে ও অহা বিচারার্থীন বসিয়াছে, যেহেতু -
 ৪৯ বিক্রিতে অধিত বাগচীর Legatee স্বরূপে ও মতীম-
 সঙ্গতিতে উইল স্বত্বের অধিকারিন হইতেন।

- Legatee Mitter
 Legatee Mitter
 ১৯৯৩ ০৭ ০৯
 ডিক্রিটু ডেলিগেট

উক্ত সঙ্গতিতে আমাদেয় প্রাপ্ত কারিকালনের সামান্য-মাঝে অংশ-
 মাত্রই দখলের নামে স্বত্বের অধিকারী থাকায় এক-উক্ত বাস্তব-
 আমরা কেহই বসবাস না করায় আমাদেয় স্বত্বীয় দখল-
 সঙ্গতি বিক্রয় করিয়া বিক্রয় লক্ষ্য অর্থ আমাদেয় যে যাহার নিদি-
 নিত অপরকীয় খরচ-খরচের লক্ষ্যে অর্থের আয়ত্ত্যকে আমরা -
 আমাদেয় নিম্নের ও মতীম বর্তিত ও অত্র সহ দায়িত্বী লক্ষ্যে -
 "লক্ষ" (ব্রহ্মদেয়া কারিকালিত মো: ৩৪০০ বর্গফুট বা ০.৭৭৮-০ একর -
 বাস্তব উইল মাথ ৩৬ পারিষ্কৃত জাহাদি সহ সঙ্গতি আদি বিক্রয় -
 মোক্ষনা বসতিল আদালতে উহা বউমান দুইখণ্ড বাটার ফুল -
 ম: ৪,৭০,০০০ টার লক্ষ্য সত্তর হাজার-উইল ফুলে যদি কারিক -
 দাতব্য আমরা অহাতে সঙ্গত হইয়া অত্র ম: ৪,৭০,০০০ টার -
 লক্ষ্য সত্তর হাজার উইল ফুলে আমাদেয় কারিকালিত বসতিয়া -
 নি: স্বত্বমান ও দখলশীল হইলেন এক- আমাদেয় দখলকার -
 করাইলাম।

আমাদেয় অত্র হইতে বিক্রিতে সঙ্গতিতে আমাদেয় পূর্ন -
 ও নিরূপিত স্বত্ব স্বত্বমান হইয়া মানিক স্বত্বকার ও স্থানীয় বিক্রয় -
 স্যানিটীতে নিদি নিদি লক্ষ্য মতন করত: হীর্ষ খালদার ও হীর্ষ উইল -
 আদি সহ সহ আমাদেয় নিদি মদুদসুখী আইনত: উইল বাগী আদি -
 পারিষ্কৃত পারিষ্কৃত ও সুপোস্ত হাদি করত: দান বিক্রয় বসতিয়া -
 মতীম স্বত্বের হস্তান্তর করতঃ সহ আমান আমান পুত্র পৌত্রাদি -
 সুলভাভিষ্কিত ওয়ারিমানসনসঙ্গত হইয়া অত্র পারিষ্কৃত হেতু -
 দখল করিতে থাকিলেন, অহাতে আমাদেয় বা আমাদেয় অন্যকায় -
 ও পারিষ্কৃতালনের কাহারও (সহ স্বত্বকার ও সহ আমান বাস্তব, যদি -

ধৰি বা কোৱা কৰা অহা মৰ্ত্তা মৰ্ত আদানাত প্ৰাতিদ ও ন্যায়স্বৰূপ হ'ব। -
 অহা বিক্ৰম (কোৱাৰা পু. মৰ্ত্তা মৰ্ত আদানাত চিহ্নমিহা ও বসন্তু মাৰ্জিৰা,
 বিক্ৰিত মৰ্জাতি বা উহাৰ কোম অংগ আৱৰা ইতিপূৰ্বে অন্যকোম -
 পুৰাণ বগহাৰও নিৰ্কাৰ কোম প্ৰকাৰ হস্তান্তৰ বিদ্যায় সংযোগ বা কোম -
 প্ৰকাৰ চুক্তি কৰি নাই, কৰা প্ৰকাৰ পাথ আইন আদানে আৱৰি, -
 মানি আদানাত পুৰুষ লোচ বা বৃত্ত বগ্ৰীৰ দ্বাৰা অহা বিক্ৰিত মৰ্জাতি -
 বা উহাৰ কোম অংগ হ'লে অপনাদিগক বা অপনাদেৰ পুৰাণত প্ৰিক -
 ওপাৰিমাৰগমক ব্ৰহ্মণ্য বা বৰ্জিত হ'লে হ'ব, অহা হ'লে অপনাদা -
 বা অপনাদেৰ পুৰাণত প্ৰিক ওপাৰিমাৰগম যে পাৰিমাৰ মৰ্জাতি হ'লে -
 ব্ৰহ্মণ্য বা বৰ্জিত হ'লে, মেৰ পাৰিমাৰ মৰ্জাতি হ'বাহাৰি মূল -
 মায় আদায় কোমতক আৰ্হনমত মূহ ময় হাৰতীয় মূলত যেমাত -
 আৱৰা মায় ওপাৰিমাৰগমমায় অপনাদিগক বা অপনাদেৰ -
 পুৰাণত প্ৰিক ওপাৰিমাৰগমক (যেহেৰ দিহ বাৰ) বাহিনায় ও বাহিন, -
 বিক্ৰিত মৰ্জাতি বৰ্জমান বাৰিমাৰ যে কোম পৰ্যায় অপনাদা কোমগম -
 অপনাদেৰ যে হাৰাৰ নিদি নিদি নাম ব্ৰহ্মণ্য নিদি কৰাৰ্হমা মেৰ -
 পাৰিমাৰ, বিক্ৰিত মৰ্জাতি মাৰ্ক প্ৰদৰ্শন মেৰ অহা ময় নক্কা মাৰ্হিন হ'ব -
 উক্ত নক্কা অহা দাৰ্হনেৰ প্ৰদৰ্শনময় হ'ব। -

বিক্ৰিত মৰ্জাতি
 বিক্ৰিত মৰ্জাতি
 বিক্ৰিত মৰ্জাতি

বিক্ৰিত মৰ্জাতি

অহা দাৰ্হিন (পাৰ্হক পু. গাত ২: ১১১১১৭৮ তাৰিখৰ ৫২৭৪৮ -
 নিদি দাৰ্হিন, বিক্ৰিত মৰ্জাতিৰ প্ৰক্ৰ আদায়ৰ বসিন ও অন্যত -
 বগ্ৰাণ পুৰাণি অপনাদিগক হাতলা দিলাম। -

এতদৰ্থে মূল্যেৰ শাসন মন্ত্ৰ হ'ল: ৪,৭০,০০০ টাৰ লক্ষ মন্ত্ৰ -
 হালাৰ ঠাকা মাৰ্জিগম মাৰ্জাত নগদ ব্ৰাহ্মণ্য পাৰ্হমা সুপু বাৰিমাৰ -
 মৰ্জাৰাম (সোহাম এং. আন)ৰ বিনা প্ৰাৰ্হণময় অহা দাৰ্হিন -
 ১-১-১০ কাৰিমা দাৰ্হনেৰ ময় ও মনোফল ময়ক অহাত -
 হ'ব। অহা বিক্ৰিত কোৱাৰা পু. ময়্যাহিৰী মৰ্জাদন কাৰিমা দিলাম -
 ইতি ক্ৰ. মন- ১৪০৫ ময় তাৰিখ - ১১ এগাৰ্হৰ (১০) ক -
 ২- মন- ১১১৮ ময় তাৰিখ - ২৩ দ্ৰাহ্মিণা মে -

ওপাৰীয়া বিহাৰত অক্ষয়ত্ৰয় বিহাৰন -

১৯৩৩ চনত, পৰ্ব্বৰক্ষা ও আৰাধ্যমীয়া সোদনী পুৰ, অহা অহাৰ পু-
সোদনী পুৰ বিহাৰ বিহাৰীয়াৰ এলাকাৰীয়া ৪ নং ওয়াৰ্ড ৫৩৩-৫-৫-
আদায় বিহাৰত অক্ষয়ত্ৰয় অক্ষয়ত্ৰয় ২৩৫ নং হোমি-
এৰ অক্ষয়ত্ৰয় (স্বয়ম্ভৱ) সোদনী পুৰ, এলাকা ৫ ১৭২ ১৯৩৩ চনত বিহাৰ-
পুৰ নং ৭ সত; বিহাৰীয়াৰ (সোদনী পুৰ) অক্ষয়ত্ৰয় নং -
৫, ৫/৫, ৫/৬, ৬, ৬/৫ এৰ ৩/৮ মাৰ্চি ১৯৩৩ চনত -

১৯৩৩ চনত
১৯৩৩ চনত
১৯৩৩ চনত

বিহাৰীয়াৰ (সোদনী পুৰ) বিহাৰত -

২১৩ চনত অহা অহাৰ মাৰ্চি ৫ পুৰ নম্বৰ মাৰ্চি -
সো: ১০০ এক অহা অহাৰ মাৰ্চি ০০২৩ দক্ষিণ অহা -
শুণ ২১ তিন এক অহা -

১৯৩৩ চনত

বিহাৰীয়াৰ (সোদনী পুৰ) বিহাৰত -

২১৩ চনত অহা অহাৰ মাৰ্চি ৬ পুৰ নম্বৰ মাৰ্চি -
সো: ৬৬০০ তিন অহা তিন অহা অহা -
০৭৫৭ দক্ষিণ অহা অহা অহা -

~~সো: ৩৪০০ তিন অহা অহা অহা অহা ০৭৬০ দক্ষিণ অহা -~~

সাত অহা অহা অহা -
অহা অহা অহা অহা "সোদনী পুৰ" বিহাৰত বিহাৰীয়া -
আৰ-পুৰ ১৯৩৩ চনত -
আহা অহা অহা অহা অহা, অহা অহা, অহা অহা অহা অহা -
বিহাৰীয়া, অহা, অহা অহা অহা, বিহাৰীয়া অহা অহা অহা -
অহা অহা অহা অহা, অহা অহা অহা অহা অহা অহা অহা -
অহা অহা অহা অহা অহা অহা অহা অহা অহা -



Additional District Sub-Registrar
Midnapore. 26/5/58

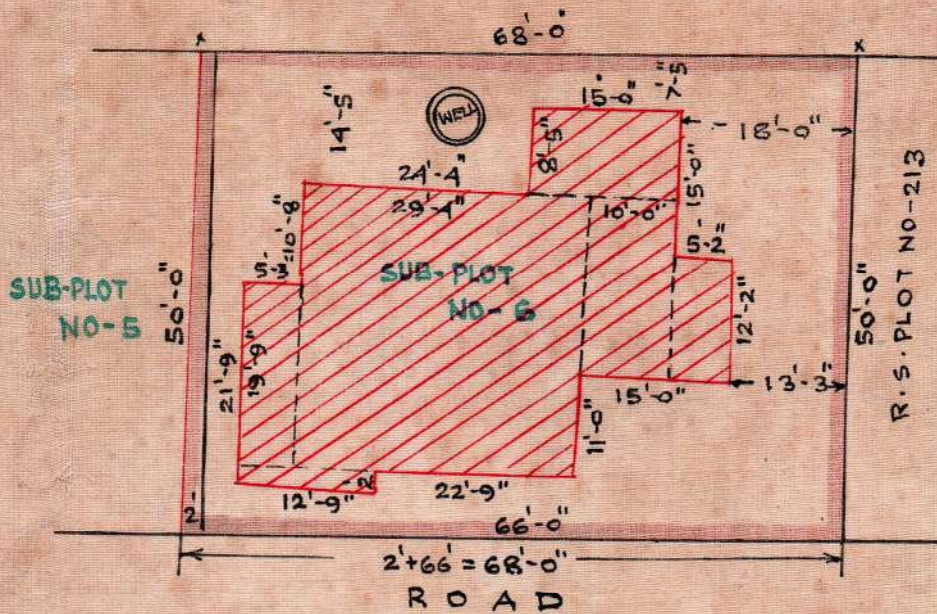


[Signature]
Book No. 59
Page No. 223, 230, 232, 233, 1998

[Signature]
Additional District Sub-Registrar
Midnapore.
22/2/01

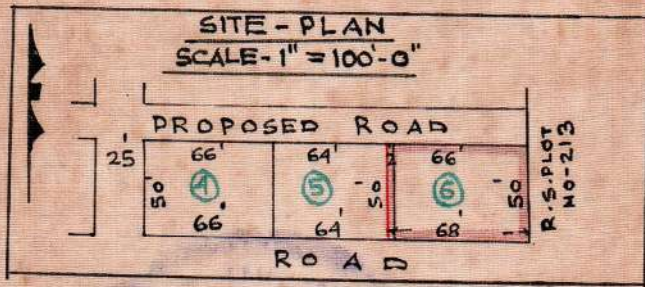
MOUZA - SEKHPURA. J.L.NO-172 .P.S.& DIST - MIDNAPUR.

SCALE - 1" = 20'-0"



Handwritten notes:
 1. Sri Amit Bagchi
 2. Sri Joydeb Bagchi
 3. Smt. Sandhya Bagchi
 4. Smt. Asema Bagchi

Handwritten notes:
 1. Sri Bivash Kumar Sanyal
 2. Sri Bikash Kumar Sanyal
 All s/o Sri Pravas Kumar Sanyal
 of Patnabazar, Midnapur.



VENDEE:-

1. SRI BIVASH KUMAR SANYAL.
 2. SRI BIKASH KUMAR SANYAL.
- ALL S/O SRI PRAVAS KUMAR SANYAL.
OF PATNABAZAR, MIDNAPUR.

VENDOR:-

1. SRI AMIT BAGCHI
2. SRI JOYDEB BAGCHI
3. SMT. SANDHYA BAGCHI
4. SMT. ASEMA BAGCHI

BUILDING AREA - 1305- 58FT
 VACANT LAND - 2095 "

DRAWN BY:-

Handwritten signature: U. Sahoo

REFERENCES

SCHEDULE OF SOLD LAND & EXISTING BUILDING

SUB-PLOT NO.	R.S.PLOT NO.	SQFT	AREA IN ACRES	COLOUR
5 - (PART)	213 - (PART)	100	.0023	
6 - (FULL)	213 - (PART)	3300	.0757	
TOTAL ..		3400	.0780	

Stamp:
 U. N. Sahoo
 Surveyor - Patnabazar (Rd.)
 Govt. of West Bengal
 Ex-Survey Inspector
 Govt. of Bihar